

Aufstellung zur Jahresabrechnung 2010

Frau

65195 Wiesbaden

erstellt am	18.01.2011
Einheit-Nr.	0001
Etage/Lage	EG rechts
Abrechnung ab	01.01.2010
Abrechnung bis	31.12.2010
Zeitraum	365 Tage
alle Beträge in	EURO

Abrech.Nr.: a0017201000013112

Adresse:

Abrechnung ab	01.01.2010
Abrechnung bis	31.12.2010
Zeitraum	365 Tage

Die gesamten Bewirtschaftungskosten betragen: 2.157,96 Euro
davon Einzahlung in die Instandhaltungsrücklage: 619,94 Euro
Bewirtschaftungskosten OHNE Jahresrücklage: 1.538,02 Euro

SALDEN-MITTEILUNGEN	Umlageschlüssel	Ges Anteil	Ihr Anteil	Ges Betrag	Ihr Anteil
Reparaturen aus Rücklage	WHG-Quadratmeter	915,496	103,042	908,08	102,21
Dienstleistungen lt. § 35a	WHG-Quadratmeter	915,496	103,042	3.094,32	348,28
Handwerkerleistungen § 35a	WHG-Quadratmeter	915,496	103,042	769,93	86,66
Rücklagekonto	WHG-Quadratmeter	915,496	103,042	27.711,21	3.118,99
Zinseinnahmen Unterkonto	WHG-Quadratmeter	915,496	103,042	64,00	7,20
Zinsabschlagsteuer	WHG-Quadratmeter	915,496	103,042	17,38	1,96
Solidaritätszuschlag	WHG-Quadratmeter	915,496	103,042	0,95	0,11

Gebuchte Zahlungen und Forderungen

01.01.2010	1.HJ 10 HG	700,00	Euro
04.01.2010	01/10 HG	77,68	Euro
01.02.2010	02/2010 HG	77,68	Euro
01.03.2010	03/10 HG	77,68	Euro
01.04.2010	04/10 HG	77,68	Euro
03.05.2010	05/10 HG	77,68	Euro
01.06.2010	06/10 HG	77,68	Euro
01.07.2010	07/10 HG	185,00	Euro
02.08.2010	08/2010 HG	185,00	Euro
01.09.2010	09/2010 HG	185,00	Euro
01.10.2010	10/2010 HG	185,00	Euro
03.11.2010	11/2010 HG	185,00	Euro
01.12.2010	12/2010 HG	185,00	Euro
	Summe der gebuchten Vorauszahlungen:	2.276,08	Euro

Diese Bescheinigung dient zur Vorlage beim Finanzamt.